

SKIM SEWA MILIK : KERAJAAN NEGERI BERSEDIA KONGSI PENGALAMAN DENGAN KERAJAAN PERSEKUTUAN

SHAH ALAM, 10 Ogos 2016 - Kerajaan Negeri Selangor bersedia berkongsi pengalaman dengan Kerajaan Persekutuan tentang pelaksanaan skim sewa beli untuk pembelian rumah.



Exco Perumahan, Pengurusan Bangunan Dan Kehidupan Bandar Negeri Selangor, Dato' Iskandar Abdul Samad berkata sedemikian setelah majlis makan tengah hari bersama penerima skim sewa milik Kerajaan Negeri Selangor, DANASEL di Pangsapuri Kos

Rendah Rimba Jaya, Shah Alam hari ini.

Kerajaan Persekutuan pada minggu ini mengumumkan akan menjual rumah-rumah PPR (Program Perumahan Rakyat) secara sewa beli.

Kerajaan Negeri Selangor telah meluluskan permohonan 84 keluarga untuk menyertai skim DANASEL. 34 dari mereka telah menduduki pangsapuri tersebut sejak 2 bulan lepas. Baki dari mereka akan berpindah ke situ secara berperingkat-peringkat. Secara keseluruhannya 118 keluarga di pangsapuri itu akan menerima manfaat dari skim DANASEL.

Skim DANASEL telah diwujudkan apabila bekas peneroka bandar Kg Rimba Jaya gagal mendapat pinjaman bank untuk membeli rumah. Kampung mereka telah dirobuhkan ketika zaman pentadbiran Barisan Nasional di Selangor dalam tahun 2005.

Di bawah skim ini, Kerajaan Negeri membeli rumah-rumah yang hendak dibeli oleh peserta

dari pemaju dan kemudian akan menyewakan kepada mereka dengan kadar RM300 sebulan. Setelah 20 tahun atau menurut tempoh yang dipersetujui, rumah tersebut akan diserahkan kepada peserta.

Walau bagaimanapun jika peserta boleh mendapat pembiayaan dari bank sebelum tempoh tersebut sampai, peserta boleh terus membeli rumah mereka dengan harga yang telah ditolak sebahagian dari sewa yang telah dibayar oleh mereka.

Dengan usaha Kerajaan Negeri ini, ia memberi peluang kepada rakyat yang gagal mendapat pembiayaan dari bank untuk memiliki rumah sendiri.

