

# SENARAI SEMAK PENDAFTARAN PEMAJU

(PEMBANGUNAN DENGAN KELULUSAN KEBENARAN MERANCANG)

**BUTIR-BUTIR PENDAFTARAN :-**

Nama Pemaju : \_\_\_\_\_  
 Nama Projek : \_\_\_\_\_  
 Nama Pemohon : \_\_\_\_\_  
 No. Telefon Pemohon : \_\_\_\_\_

Bil.	Perkara	Semakan Pemohon	Semakan Jabatan	Catatan
1.	Surat Permohonan Rasmi oleh Pemaju	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
2.	Borang Pendaftaran Pemaju ( <b>BORANG 1</b> )	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
*3.	Salinan <b>BORANG 24</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
*4.	Salinan <b>BORANG 49</b>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
5.	Salinan Pelan Susunatur yang dikemukakan kepada Pihak Berkuasa Tempatan (PBT). - Pelan Susunatur (menunjukkan fasa atau zon yang dibuka untuk jualan). - Pelan Pra-Hitungan ( <b>Pre-Comm</b> ) - Pelan dalam bentuk 'Softcopy' (format : dwg)	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/> <input type="checkbox"/>	
*6.	Salinan surat kelulusan pembangunan tanah daripada Pejabat Tanah berkaitan atau keputusan MMKN termasuk sebarang pindaan kelulusan (sekiranya ada).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
*7.	Salinan kelulusan Kebenaran Merancang daripada PBT berkaitan.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
8.	Penyata anggaran aliran tunai projek yang diakui oleh Akauntan Bertauliah atau 'Company Secretary'. - Dokumen dalam bentuk 'Softcopy' (format word/excel).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
9.	Bayaran proses pendaftaran pemaju ( <b>RM10.00</b> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
**10.	Salinan Permit Pengiklanan ( <i>Advertising Permit</i> ) dan Lesen Pemaju ( <i>Developer License</i> ).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
**11.	Borang Permohonan Mendapatkan Senarai Nama yang lengkap diisi.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	
*12.	Lain-lain dokumen berkaitan. (Perjanjian Usahasama, Surat Wakil Kuasa dsb).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	

Disemak oleh :

.....  
 ( )  
 b.p Pengarah Eksekutif  
 Lembaga Perumahan dan Hartanah Selangor

Nota :

- \* **Mengemukakan dokumen tersebut dalam bentuk/format 'JPEG' (yang telah discan).**
- \*\* **Jika menjalankan pembangunan Rumah Kos Rendah (RKR) dan Kedai Kos Rendah (KKR).**

Sebarang pertanyaan sila hubungi En. Mohd Faizal Bin Abd. Kadir atau En. Mohd Reza Bin Yusry, Unit Pemantauan Projek di talian 03-55447950 / 03-5510 3924 ext. 108 / 112.